



# 再開発を区が独自評価… 全て「よかった」と言えるか？



区は「再開発事業に係る荒川区独自の評価」を区議会建設環境委員会に提出、今後議論されます。

そこには、町屋駅前、東日暮里5丁目、日暮里駅前、南千住西口などについて放置自転車、空店舗などの問題をあげつつ、全体として防災面、環境・景観面、に

「安全…の一方木造密集地域改善は大きく立ち遅れ」と「自画自賛」していません。

しかし一連の再開発は、地権者による事業と異なり、多額の税金が投入されています（下表参照）。

しかも町屋中央地区（現セントーまちや）は、企業誘致ができず、区が予定外の税金53億円をつぎ込み、3階、4階を買い取りざるを得なかったことには触れ

ていません。また、この再開発が、住民多数が住む木造密集市街地改善に波及することはありませんでした。

やはり、問題点もキチンと浮き彫りにし、従来型の拠点開発を見直す視点が必要な時期に来ているのではないか。

日本共産党荒川区議会議員団

# 横山幸次

区政報告  
ニュース

440

2011年10月 9日  
発行 日本共産党区議団

3802-4627

fax3806-9246

✉ arajcp@tcn-cat

v.ne.jp

町屋相談室

荒川区町屋5-3-5

3895-0504

✉ yoko1951@aol.jp

横山幸次区議のホームページをご覧ください。  
「横山幸次区議」で検索して下さい。

荒川区の駅前再開発事業の総事業費、補助金

地区名		総事業費	区補助金額
町屋駅前地区	西	15億円	3.2億円
	東	75億円	12.4億円
	中央第一	193億円	23.6億円
	中央第二	25億円	1.7億円
	南	162億円	40.5億円



「花電車とともにちよつと地味なイベントも…都電↑↓阪堺線PR相互乗入れ」

いま都営交通100周年記念イベントとして花電車が話題となっています（裏面）。もう一つちよつと地味（？）なイベントも続行中。私も昨年から濃いグリーンと黄色の線が入ったちよつと見慣れない都電が走っていたのが気になっていました。最近になって新型都電に「都電 阪堺線」のマスケットキャラクター（都電：とあらん、阪堺線：ちん電くん）をあしらったヘッドマークを見つけました。調べてみると都営交通も阪堺線もともに100



周年、昨年は都電を阪堺線車両色に阪堺電車を旧都電色（上写真）これは現在走行中）にして走らせていたそうです。年内は、ヘッドマークをつけた新型都電が一両走っています。出会うのはなかなか難しいのでは。

横山幸次

裏面 区議会特集、その後の放射線問題など

## 定例法律相談

11月7日(月)  
午後6時～8時

横山区議事務所

弁護士と横山区議が相談をお受けします。秘密は厳守します。お急ぎの場合は、北千住法律事務所の相談日などご紹介します。

生活相談は、随時受け付けています。

TEL&FAX 3895-0504

不在時は、留守電へ、後で連絡します。

区役所控室 3802-4627

まちの話あれこれ

# 大都市での「買い物難民」… 直線距離500mに生鮮食品店は…



昨年度の予算執行を審査する「決算に関する特別委員会」が開催されました。大震災、原発事故の教訓から防災や福祉、放射能から区民、子どもの健康を守る取り組みなど質疑の内容をお知らせします。

## 汐入公園で「ホットスポット」…区長として「東京都に測定と対策を求めるべき」

汐入公園の笹の上で1.2 (μSv/h) という高い値を確認 (10/4午前8時台区議団測定)。

区議団は、決算委員会で「この1.2~1.3マイクロシーベルトの値が出ているホットスポットの測定を東京都に要求し対策を求めること」を求めました。これに対して区長は、都に要請すると答弁。区民の不安の声にどう向き合いかわかっています。



- 汐入公園の時計台下の階段脇・笹の植え込み
- 地上1mで0.300~0.313程度。
- 笹の上で1.157~1.225程度を測定。
- (年間1ミリシーベルト=約0.11マイクロシーベルト毎時)

**大型店出店・撤退と商店街の衰退…  
荒川区でも「買い物難民」対策の検討研究を**

横山区議は、決算委員会で「荒川区でも買い物に困難を感じる高齢者が増加している」と問題を取り上げ区としての将来を見据えた対応を求めました。

これは、町屋6丁目都営住宅にお住まいの高齢の方から「イイダに行くのもたいへん」「食品や日用雑貨の店が近くにありません」といった声を聞くことが多くなったからです。アットマートは撤退、進出するド

問題が顕在化する前に、近隣商店の存続、移動手段確保や商店と連携した「配達制度」など政策化するこ

ンキホーテには生鮮食品はありません。団地の1号棟からイイダまでは直線で約500m。過疎の山間部などで「買い物難民」が問題になっていきますが身近な商店がどんどんなくなっている大都市も例外ではありません。

## お知らせ

### 医療費の一部負担金の減免制度をご存じですか…

荒川区国民健康保険加入者で、収入が生活保護基準の1.15倍程度の世帯、廃業失業等で収入が激変した世帯などで入院や治療費の支払いが困難な時は、最長3ヶ月間について、減額・免除します。区として積極的に知らせていませんので、ご存知ない方も多いと思います。

医師の証明などきびしい要件もあります。しかしまずは、入院前、支払いの前に国民健康保険課の窓口で相談しましょう。

生活保護基準の1.15倍は、あまりにも現実とかけ離れています。要件緩和など改善させることも今後の課題です。

第11号の3様式

証明書発行番号	徴収猶予額免除	第 1 号
国民健康保険一部負担金 減額 証明書 免除		
被保険者証記号番号	療養の給付を受ける者	氏名 生年月日
世帯主	住所 氏名	世帯主との続柄 本人
傷病名	発病又は負傷年月日	
減免割合	割合	期間
徴収猶予	年月日からの診療について、年月日まで	

上記のとおり証明する。

平成23年 9月 5日

荒川区長 西川 太一 郎



### まだ見られる「花電車」(都営交通100年記念)

都営交通100周年記念の花電車が33年ぶりに運行。すでにご覧になった方も多いと思います。白い車体にバースデイケーキをあしらった「花電車」です。昔を知っている方は「あれえ…」という声も。



上が今回の花電車  
右は、33年前の花電車

今月あと4回(下表)運行する計画です。



「花電車」は、10日(祝)16日(日)23日(日)30日(日)も走ります。(時間の目安は下表)

三ノ輪橋	町屋駅前	熊野前	荒川車庫前	早稲田
14:20	14:13	14:08	14:00	
14:26	14:32	14:37	14:47	
			15:20	15:55
			16:34	15:59
			17:30	18:05
			18:45	18:10
19:35	19:28	19:23	19:15	
19:40	19:47	19:52	20:00	