

# 横山幸次

区政報告  
ニュース

## 537

2014年5月18日  
発行 日本共産党区議団  
3802-4627  
fax 3806-9246  
✉ arajcp@tcn-cat  
v.ne.jp

**町屋相談室**  
荒川区町屋5-3-5  
3895-0504  
✉ yoko1951@aol.jp

横山幸次区議のホームページ・ブログ・ツイッターをご覧ください。横山幸次で検索して下さい。

# 荒川2丁目複合施設の入札不調に 40億円超の予定価格で3JVが辞退

## 入札(見積)経歴調書詳細(工事)

案件情報	
自治体名	118 荒川区
案件番号	2014-00154
内部発注番号	532
業種	0700 建築工事
件名	(仮称)荒川2丁目複合施設建設建築工事
履行場所	東京都荒川区荒川2丁目50番地1外
入札方式	01 一般競争入札
入札見積締切日時	2014年5月7日 10時00分
開札日時	2014年5月8日 10時00分
予定価格	4,080,770,000円



入札(見積)経過調書 第1回	
No	商号又は名称
1	大木・坪井・東建設共同企業体
2	前田・進興・ADEKA建設共同企業体
3	日本国土・三芳・工藤建設共同企業体



備考 入札参加者全社辞退のため、打切りとする。  
最低制限価格:3,219,587,500円(税抜)

人手不足と資材高騰が原因か：  
被災地ははじめ全国で入札不調が深刻に  
大型施設建設として大きな議論を呼んできた、荒川2丁目複合施設(床面積1万㎡)の建設工事の入札が行われませんでした。しかし、予定価格が41億円で入札に参加した3つのジョイントベンチャーが全て辞退したために不調に終わ

## 復興や老朽化対策の渦中… 新規建設の凍結・延期の検討も

こうした状況は、荒川区だけでなく全国で起こっています。特に被災地の復興事業でも入札不調になり復

りました。5月から設計労務単価も上がります。区は、再度調整して入札にかけるとしています。

興に支障が出ています。また、23区内でも中央区の図書館や豊島区の複合施設などは不調なつた後、建設の延期や凍結をしているところも少なくありません。この先オリンピック関連施設などもあります。

決して震災復興や公共建築物の老朽化対策があるそかになつてはいけません。

改めて施策の優先順位や建設内容の見直しなどにも対応することが求められているのではないのでしょうか。

## じゃんぐる保育園への 補助金返還請求判決

認証じゃんぐる保育園(2008,8まで南千住駅前で運営)は、園長や防火責任者など必要な基準職員を未配置。狭い非常階段、食器も100円均一で揃え、電気代節約でエアコンを止めるなど保育士からも告発されました。その後、東京都が認証保育園を取り消し、荒川区は支出した運営費補助2100万と開設準備費約400万円の返還請求の裁判を行っていました。

4月22日に東京地裁は、2124万円余と違約金合わせて2552万円余の返還を株式会社PRIMUS(株)日本保育支援協会)と経営者に命じました(延滞利息含め3961万円余)。控訴しても仮払い執行も可能な判決で、荒川区は差し押さえを準備。しかし、市川市で認可園を運営しており、配慮も必要です。もっとも財産があるのかどうか疑わしいところだ。



投げ込まれたゴミや放置された雑草が気になる

春から初夏へと向かうとき雑草たちも持ち前の生命力を遺憾なく発揮してどんどん伸びていきます。空き地もそうですが、気になるのが京成線高架下です。かつてびっしりと住宅、工場、飲食店など並んでいたところが、いまでは空き地です。一部自転車駐車で使用されていますが、大半は空き地で草は伸び放題です。しかも最近では、雑草といつても外来種が多く、樹木のような雑草あつてびっくり。そして



ゴミ。高架下はすべて柵で覆われているために、所有者である京成電鉄の責任が問われます。もう一つは、一刻も早く何らかの形で高架下の活用を始めることです。それによって環境の改善と地域活性化にもつながるはずだ。

横山幸次

## 以前も気になつて書いた、京成高架下の美観欠如 伸び放題の雑草と投げ捨てられたゴミが目につきます

まづの話あれこれ

## 裏面 高齢者の区外施設入所状況、区政情報など...

## 定例法律相談会

6月2日(月)  
午後6時~8時  
横山区議事務所

弁護士と横山区議が相談をお受けします。秘密は厳守します。お急ぎの場合は、北千住法律事務所の相談日などご紹介いたします。

生活相談は、随時受け付けています。

TEL&FAX 3895-0504

不在時は、留守電へ、後で連絡します。

区役所控室 3802-4627

# 住み慣れた街でくらし続ける 必要な環境整備が遅れています



荒川区「外」入所者数	一般	生活保護	合計
特養ホーム	137	5	142
老人保健施設	1		1
有料老人ホーム	57	119	176
介護付き高齢者住宅	33	105	138
養護老人ホーム	56	26	82
合計	284	255	539

荒川区外の施設などに入所されている方がどの程度いるのかと、担当部署に問い合わせても、なかなか正確な数字がでてきません。

「在宅で介護を受けながら暮らしたい」とあるいは、「家族も来れる近場の特養ホームやグループホームに入りたい」とこんな思いも多いと思うのですが、厳しい現実があります。

もう少し手厚く介護サービスを受けられれば、在宅で暮らせる方もいます。しかし、サービスを使えば負担も増えて、国民年金だけの方や生活保護受給の方など負担がでずに、区外施設に入所の方も多いので

	2014年3月入所者数	区内の定数	区民の入所割合	区外施設入所は？
特養ホーム	712人	7施設588	ほぼ10割	約130人位か
老健施設	415人	3施設405	5割から8割	約130人位か
療養型	115人	3施設139	7割から8割	約100人位か
合計	1,242人			約360人

住所地特例(区外の施設に住民票を移動したが、介護・生活保護費の支出は荒川区が対応している)だけの数

**費用負担**  
 ・水戸市・有料老人ホーム  
 例 家賃相当額 45,000円  
 食費 48,000円  
 管理費 32,000円  
 介護保険 1割25685～28863円  
 合計 154000円+諸実費

す。分ける範囲で530人以上、実際は600人以上の方が区外、都外の特養ホームや有料老人ホーム、介護付き高齢者住宅などで生活しています。

来年度は、保険料やサービス内容と介護保険制度の見直しの年です。政府は、地域密着型サービスを唱えながらも、特養ホームが足りないから要介護3以上に入所制限したり、要支援1・2のデイサービスやヘルパーを介護保険外にしよう

人の尊厳を守り、地域で暮らし続けるために、ヘルパーさんやデイサービス、お泊りもある小規模多機能型施設など、逆に、もっと増やす必要があります。

遠くの施設ではなく地域で生活できるように、国・都・区の土地を提供して施設を増やし、公共施設の一部を改造して小規模施設を作ってもいいと思います。



## プレミアム付き(10%)区内共通お買い物券追加発行がはじまります

6月1日(日)10時から、経済対策としてプレミアム付き区内共通お買い物券の追加発行を行います。1冊1万円(1万1千円分)は、変わりませんが、お一人3冊以内となります(昨年までは5冊)。

町屋地域では、まちやアベニュー「リサイクルショップなんでも屋」、旭電化通り商光会「居串酒店」で発売します。



## 一人暮らし入浴券発送は5月中旬以降に遅れています

「一人暮らしのお風呂券がまだ来ない。削減になると言っていたから、もう来ないのですか？」

今年は、消費税増税の影響を受けて450円のお風呂代の値上げが検討されて

いて、いつもより遅れているようです。5月中旬には発送する手はずになっているようです。お待ちください。

一人暮らし高齢者の入浴券は今年から年30枚 20枚に削減されました。何故、そんな予算を削らなければならない?ただでさえ消費税増税で影響を受けているのに残念です。



## 5月19日から産業経済部が本庁舎6階に移転します...

現在、荒川消防署隣のセントラルビルにある産業経済部が、5月19日(月)から区役所6階に移転してきます。

その際、内線番号も一部変わります。

### 産業振興課

- 管理係...産業情報誌の発行など 内線446
- 商業振興係...商店街、商店の支援など 内線468
- 消費生活係...消費者相談、公衆浴場の支援など 内線477

### 経営支援課

- 経営支援係...各種補助金や相談など 内線459
- 産業活性化係...産学連携、創業支援 内線457~8
- 融資係...嘲笑企業融資斡旋 内線467

### 観光振興課

- 観光振興係...観光情報の提供、観光振興事業の計画、実施など 内線461~2